

关于规范农村停车秩序 盘活闲置资源助乡村建设的建议

当前，全市正深入推进美丽乡村建设，持续优化农村人居环境。但慈城镇前洋村赵隘停车难、停车乱问题日益突出，已成为制约村容村貌提升的民生痛点，村民对此反映强烈。

近年来，随着村民私家车保有量持续增多，外来居住人口逐年增加，村内的停车供需不断加剧。目前，村内停车主要依靠原有晒谷场、公共空地，但这些区域既无规划标线、又无规范管理。本村车辆与外来车辆混杂乱停，村内道路两侧随处停车，不仅造成道路通行堵塞、村民出行不便，更破坏村容整洁，与美丽乡村建设背道而驰。此外车位争抢、占道停车引发的邻里矛盾频发，严重破坏村内和谐氛围。

另外，赵隘村紧邻北环高架，高架下赵隘段存在不少闲置公共空间。目前，各地已有不少高架桥下空间盘活利用的成功经验。若充分挖掘该区域闲置资源潜力，将其整理改造为停车空间，可有效补充村内停车资源，从根本上缓解村内车位紧缺问题。

恳请慈城镇政府牵头，联合资规、住建、城管、交警及村委协同推进，精准施策解决问题，具体建议如下：

1. 规范改造村内晒谷场，保障本村村民停车需求

(1) 对村内现有晒谷场、公共空地统一规划，硬化平整后

划定清晰的停车标线和标准车位，规范机动车、非机动车停放秩序，杜绝占道停车，同步清理场地杂物，改善村容环境。

（2）明确使用规则，村内晒谷场车位优先保障本村村民使用，本村车位富余时，允许外来车辆有序停放，从源头杜绝车位争抢矛盾；保留晒谷场农耕功能，农忙时节作粮食晾晒使用，日常作公共停车位，实现一场两用。

（3）由村委牵头做好村内停车日常引导和秩序管理，劝阻乱停乱放行为，建立长效管护机制。

2. 盘活北环高架下闲置空间，建设公益性公共停车场

（1）对北环高架下赵隘段闲置公共空间进行勘查规划，平整硬化后建设标准化公共停车场，划定足量车位，有效分流村内车辆，彻底缓解村内停车压力。

（2）配套完善基础保障，由交警部门在停车场及周边安装监控、照明设施和停车标识，规范车辆进出与停放秩序，保障停车安全有序；优化村内至停车场的通行道路，方便村民停车出行。

（3）该停车场定位为公益性免费停车场，面向村民及周边群众开放，不收取任何费用。

3. 强化保障措施，确保落实见效

（1）明确慈城镇政府为牵头单位，统筹项目建设，各职能部门给予政策、技术支持，村委做好村民沟通配合，形成工作合力。

(2) 落实专项补助资金，用于场地改造、停车场建设及后续维护，不增加村民经济负担。

(3) 建立长效管理机制，由村委负责场地保洁、秩序维护，交警定期巡查，引导村民规范停车，巩固整治成效。